

Risico-inventarisatieformulier Overheid

Risico-informatie t.b.v. brandverzekering per verzekerde locatie

Aanvrager:

Soort risico/organisatie : Pit kindopvang & onderwijs _____

Contactpersoon : A.Krieg _____

Functie : projectleider huisvesting _____

Telefoonnummer : 0653793457 _____

Emailadres : ary.krieg@pit-ko.nl _____

Datum : 11 april 2023 _____

Risicoadres

Risico- adres : Mozartstraat 180A _____

Postcode : 2983AK _____ Plaatsnaam: Ridderkerk _____

Contactpersoon locatie : Lisette Korperaal _____

Functie : Directeur _____

Risico informatie

Bouwjaar pand : 2009

Bouwaard gevels X Beton/Steen O Staal O Hout
X Anders, aluminium beplating _____

Bouwaard dak O Pannen O Golfplaten O Hout
O Beton/Steen O Mastiek O Riet
X Anders, aluminium sandwich paneel _____

Isolatiemateriaal gevels X Steenwol
O Glaswol
O EPS (polystyreen)
O Piepschuim
O PUR (Polyurethaan)
O XPS
O PIR (polyisocyanuraat)
O PIR met glasvezel
O Resol
O Anders, _____

Isolatiemateriaal dak O Steenwol
O Glaswol
X EPS (polystyreen)
O Piepschuim
O PUR (Polyurethaan)
O XPS
O PIR (polyisocyanuraat)
O PIR met glasvezel
O Resol
O Anders, _____

Bouwaard verdiepingsvloer(en) X Beton/Steen O Hout X Metaal O NVT

Verticaal dragende constructie	<input checked="" type="checkbox"/> Beton/Steen	<input type="checkbox"/> Hout	<input checked="" type="checkbox"/> Staal
Horizontaal dragende constructie	<input checked="" type="checkbox"/> Beton/Steen	<input type="checkbox"/> Hout	<input checked="" type="checkbox"/> Staal
Zonnepanelen	<input type="checkbox"/> Niet aanwezig	<input type="checkbox"/> Op frame	<input type="checkbox"/> Direct op het dak
Belendingen binnen 10 meter?	<input checked="" type="checkbox"/> Nee	<input type="checkbox"/> Ja, in gebruik als _____	
Ligging van het pand:	<input checked="" type="checkbox"/> Binnen bebouwde kom	<input type="checkbox"/> Buiten bebouwde kom	
Deel van een gebouwencomplex?	<input checked="" type="checkbox"/> Nee	<input type="checkbox"/> Ja,	

Is de locatie omheind? ☐ Nee ☒ Ja, gedeeltelijk: hoogte 2 m
☐ Ja, volledig: hoogte _____ m

Bebouwd oppervlak :2400 _____ m²
Aantal verdiepingen :1 _____
Staat van onderhoud :goed _____

Brandbeveiliging

Is er een automatisch werkend brandmeldsysteem (NEN 2535) aanwezig? ☐ Nee ☒ Ja
Is er doormelding van brandalarm? ☐ Nee ☒ Ja
Is er een automatisch werkende sprinklerinstallatie aanwezig? ☒ Nee ☐ Ja
Is de sprinklerinstallatie gecertificeerd? ☒ Nee ☐ Ja
Is er een bliksemafleider aanwezig? ☒ Nee ☐ Ja
Wordt er gebruik gemaakt van vlamdovende afvalbakken? ☐ Nee ☒ Ja
Zijn handblussers aanwezig en gekeurd? ☐ Nee ☒ Ja
Zijn drukslanghaspels aanwezig en gekeurd? ☐ Nee ☒ Ja
Vindt controle van de brandblusmiddelen plaats door een erkend bedrijf? ☐ Nee ☒ Ja
Is het gebouw opgedeeld in brandwerende scheidingen? ☐ Nee ☒ Ja
Zo ja, hoeveel minuten brandwerend? ☒ 30 min ☐ 60 min
(+ plattegrond en ingetekende compartimenten meesturen)
Hoe zijn de openingen in de scheidingswanden beschermd? ☒ Branddeuren ☐ Anders

Inbraakbeveiliging

SKG klasse (aantal sterren) van toegepast hang- en sluitwerk? ☐ 1 ☒ 2 ☐ 3 ☐ 4
Is er een automatisch werkende inbraakalarmsysteem aanwezig? ☐ Nee ☒ Ja
Is er doormelding van inbraakalarmering? ☐ Nee ☒ Ja
Is er buitenverlichting aanwezig? ☐ Nee ☒ Ja
Is er een vorm van camera toezicht? ☒ Nee ☐ Ja
Waardevolle goederen voorzien van meeneem beperkende maatregelen? ☐ Nee ☒ Ja

Installaties

Vindt er regelmatig onderhoud plaats aan de navolgende installaties, door een erkend installateur?

Verwarmingsinstallatie	<input type="radio"/> NVT	<input type="radio"/> Nee	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Jaarlijks	<input type="radio"/> Halfjaarlijks
Koelinstallatie	<input type="radio"/> NVT	<input type="radio"/> Nee	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Jaarlijks	<input type="radio"/> Halfjaarlijks
Zonnepanelen	<input checked="" type="radio"/> NVT	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Jaarlijks	<input type="radio"/> Halfjaarlijks
Overige technische installaties		<input type="radio"/> Nee	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Jaarlijks	<input type="radio"/> Halfjaarlijks

Vindt keuring plaats van de elektrische volgens NEN3140 ☒ Nee ☐ Ja
Is er een thermografisch onderzoek gedaan bij de elektrische installatie? ☒ Nee ☐ Ja

Organisatorisch - Activiteiten

Wordt afval buiten het gebouw opgeslagen? ☐ Nee ☒ Ja
Wordt afval opgeslagen in metalen containers? ☒ Nee ☐ Ja
Worden afvalcontainers deugdelijk afgesloten en verankerd? ☐ Nee ☒ Ja
Op welke afstand bevinden deze containers zich buiten gevels/afdaken en luifels? _____ Ruim 15meter

Wordt een procedure voor Brandgevaarlijke werkzaamheden toegepast? ☐ Nee ☒ Ja

Is er sprake van buitenopslag binnen 10 meter uit de gevel? ☐ Nee ☒ Ja

Is er sprake van leegstand? ☒ Nee ☐ Ja
Zo ja, zijn de nutsvoorzieningen afgesloten? ☐ Nee ☐ Ja
Zo ja, wordt antikraak toegepast? ☐ Nee ☐ Ja

Wordt er gebruik gemaakt van acculaders? ☐ Nee ☒ Ja
Zo ja, worden deze rondom vrijgehouden van brandbare materialen? ☐ Nee ☒ Ja

Is er sprake van houtbewerking?	X Nee	O Ja
Zo ja, is er een adequaat motafzuigstelsel?	O Nee	O Ja
Is er sprake van verfspuiten?	X Nee	O Ja
Zo ja, vindt dit plaats in een brandwerend afgescheiden cabine?	O Nee	O Ja
Is er sprake van opslag van gasflessen?	X Nee	O Ja
Zo ja, is de opslag in een "open" gebouw (afdak) van onbrandbare constructie materialen omgeven met een stalen gaas hekwerk?	O Nee	O Ja